

Table des matières

Section introductive.- ASPECTS HISTORIQUES et POLITIQUES SOMMAIRES de l'INDIVISION, n. 1 à 19-1

Titre I.- Les CARACTERISTIQUES JURIDIQUES de l'INDIVISION, n. 20 à 124

Chapitre 1.- L'INDIVISION comme TITULARITE COLLECTIVE, n. 24 à 104

Section 1.- QUALIFICATION de l'INDIVISION, n. 25 à 82

§ 1.- La NATURE de l'INDIVISION, n. 27 à 50

A.- DROITS et INDIVISION, n. 35 à 40

B.- L'UNITE de l'INDIVISION, n. 41 à 45

C.- BIENS et INDIVISION, n. 46 à 50

§ 2.- La PRECARITE de l'INDIVISION, n. 51 à 61

§ 3.- La COLLECTIVITE INDIVISE, n. 62 à 71

§ 4.- Les BIENS INDIVIS, n. 72 à 78

§ 5.- La CESSION des BIENS INDIVIS, n. 79 à 82

Section 2.- L'INDIVISION en JUSTICE, n. 83 à 104

A.- REGLES GENERALES, n. 84 à 99

B.- Les CONFLITS d'INTERETS, n. 100 à 104

Chapitre 2.- La POSITION des INDIVISAIRES, n. 105 à 124

Section 1.- L'EXERCICE des DROITS dans l'INDIVISION, n. 106 à 115

Section 2.- La CESSION des DROITS INDIVIS, n. 116 à 119

Section 3.- L'INDIVISAIRE UTILISATEUR, n. 120 et 121

Section 4.- L'INDIVISAIRE DEBITEUR, n. 122 à 124

Titre II.- Le REGIME GENERAL de l'INDIVISION, n. 125 à 286

Chapitre 1.- La GESTION des BIENS INDIVIS, n. 127 à 242

Section 1.- La GESTION ACTIVE, n. 128 à 234

§ 1.- La GESTION ACTIVE en SITUATION NORMALE, n. 129 à 217

I.- Les ACTES de GESTION COURANTE, n. 130 à 138

A.- MANDATS de GESTION, n. 130-1 à 131-4

B.- GESTION d'AFFAIRES, n. 132 à 138

II.- Les ACTES d'ADMINISTRATION et de DISPOSITION, n. 139 à 157

A.- Le DOMAINE de l'EXIGENCE de l'UNANIMITE, n. 141 à 148

B.- La MISE en ŒUVRE de l'EXIGENCE d'UNANIMITE, n. 149 à 154

C.- La REGLE MAJORITAIRE, n. 155 à 157-1

III.- Les DEPENSES, n. 158 à 168

IV.- Les REVENUS, n. 169 à 171

V.- Les CHANGEMENTS de BIENS INDIVIS, n. 172 à 174

**VI.- Les MESURES NECESSAIRES à la CONSERVATION des BIENS
INDIVIS, n. 175 à 200**

1°.- Le domaine de la nécessaire conservation des biens indivis, n. 176
à 197

2°.- Les pouvoirs nécessaires à la conservation des biens indivis n. 198
à 200

**VII.- Les RELATIONS avec le LOCATAIRE des BIENS INDIVIS, n. 201
à 212**

**VIII.- Les CONSEQUENCES de la MECONNAISSANCE des
EXIGENCES LEGALES, n. 213 à 217**

§ 2.- La GESTION ACTIVE en SITUATION de CRISE, n. 218 à 234

1° INDIVISAIRE hors d'état de MANIFESTER sa VOLONTE, n. 219 à 221

2° REFUS d'un INDIVISAIRE d'ACCOMPLIR un ACTE, n. 222 à 224

3° URGENCE et INTERET COMMUN, n. 225 à 234

Section 2.- Le SORT du PASSIF, n. 235 à 242

Chapitre 2.- La PORTEE des PARTS INDIVISES, n. 243 à 277

Section 1.- Les DROITS des INDIVISAIRES, n. 244 à 249

Section 2.- La CESSION des DROITS INDIVIS, n. 250 à 263

Section 3.- L'INDIVISAIRE DEBITEUR, n. 264

Section 4.- L'UTILISATION des BIENS INDIVIS, n. 265 à 275

Section 5.- Le COMPTE de l'INDIVISION, n. 276 et 277

Chapitre 3.- INDIVISION et USUFRUIT, n. 278 à 286

Titre III.- LE REGIME de l'INDIVISION sous CONVENTION, n. 287 à 331

Chapitre 1.- Le REGIME GENERAL des CONVENTIONS entre INDIVISAIRES, n. 291 à 326

Section 1.- La STABILITE de l'INDIVISION sous CONVENTION, n. 293 à 307

1°.- Conclusion de la convention, n. 294 à 297

2°.- Durée de la convention, n. 298 à 307

Section 2.- La GESTION de l'INDIVISION sous CONVENTION, n. 308 à 326

1°.- Désignation du gérant, n. 310 et 311

2°.- Rémunération du gérant, n. 312

3°.- Pouvoirs du gérant, n. 313 à 324

4°.- Créanciers, n. 325 et 326

**Chapitre 2.- Les CONVENTIONS entre INDIVISAIRES en PRESENCE d'un
USUFRUITIER, n. 327 à 331**

Titre IV.- Les INDIVISIONS SPECIALES, n. 332 à 369

Section 1.- PARTS SOCIALES en INDIVISION, n. 333 à 337

**Section 2.- LOT INDIVIS en COPROPRIETE des IMMEUBLES BATIS, n.
338 à 345**

Section 3.- MITOYENNETE, n. 346 à 354

Section 4.- INDIVISIONS FORCEES TRADITIONNELLES, n. 355 à 357

**Section 5.- INDIVISION entre les ASSOCIES dans la SOCIETE en
PARTICIPATION, n. 358 à 361**

Section 6.- INDIVISION entre EPOUX, n. 362 à 364

**Section 7.- INDIVISION entre les PARTIES à un PACTE CIVIL de
SOLIDARITE, n. 365 à 369**

Annexes : les dispositions du Code civil

Bibliographie sommaire

Index alphabétique

Table des matières